



江藤産業がオススメする

今がチャンス!

※但し、予算がなくなり次第終了となります。

省エネ住宅ポイント活用リフォーム

省エネ住宅ポイント制度を賢く利用し、エコ&快適な住まいにリフォーム。[1ポイント=1円相当]のポイントをしっかりゲットして、さらにプラスαのリフォームでグレードアップを実現できます。

江藤産業株式会社

お見積り無料です。お気軽にご相談ください。

ホームページからも無料で
お見積りができます! <http://www.eto-sangyo.co.jp/>

TEL:097-558-7765

お近くの営業所へお気軽にご相談ください。

速見地区 TEL:0977-75-1245	白津地区 TEL:0972-63-5639
佐伯地区 TEL:0972-22-3051	延岡地区 TEL:0982-33-0721

浴室リフォーム Bathroom



おすすめ水回りパック

1 **必須** 窓のガラス交換(ガラス交換、内窓設置、外窓交換)
 ・ガラス交換(中)/お風呂……………5,000ポイント
 ・ガラス交換(小)/トイレ……………3,000ポイント
 小計 **8,000**ポイント

3 **必須** 高断熱浴槽への取替
 小計 **24,000**ポイント

3 **必須** 節湯水栓への取替
 小計 **3,000**ポイント

3 **必須** 節水型トイレへの取替
 小計 **24,000**ポイント

4 **必須** バリアフリーリフォーム
 ・出入り口幅拡張/お風呂……………30,000ポイント
 ・段差の解消/お風呂……………6,000ポイント
 ・手すりの設置/お風呂……………6,000ポイント
 ・手すりの設置/トイレ……………6,000ポイント
 小計 **48,000**ポイント

合計 107,000ポイント

トイレリフォーム Toilet



お風呂とトイレのリフォームでこんなにポイントがもらえるんじゃ!!

詳しくは裏面をご覧ください

※写真はイメージとなりますので、詳細は担当者へお尋ねください。

おもな省エネ住宅ポイントの発行対象製品のご紹介 エコリフォームでポイントをゲットしよう!

浴室



高断熱浴槽
お湯が冷めにくいので、追焚きの回数が減らせます。
●高断熱浴槽への取替
※断熱風呂フタとのセットが必要です。
24,000ポイント取得

ドア
入口の段差を解消。入口の幅も拡大。
●段差の解消 **6,000ポイント取得**
●出入口幅の拡張 **30,000ポイント取得**

エコ水栓 (キッチン・洗面化粧台)

節湯水栓 (キッチン)
●エコタイプ水栓 **3,000ポイント取得**

節湯水栓 (洗面化粧台)
●エコタイプ水栓 **3,000ポイント取得**

窓

複層ガラスや樹脂サッシなど保温性に優れた窓で断熱性をアップ。
●窓の断熱改修 **3,000ポイント～取得**
※下記①の「窓の断熱改修」をご参照ください。

トイレ

従来より優れた節水効果。
●節水トイレへの取替 **24,000ポイント取得**

ハンドバー

立ち座り・移動などの動作がラクに行えます。
●手すりの設置 **6,000ポイント取得**

高効率給湯機

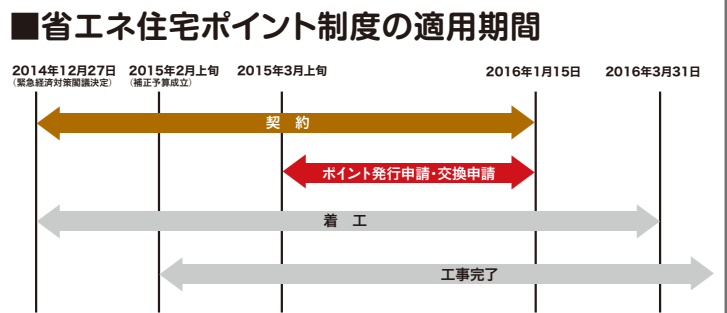
熱効率が高い、省エネ給湯機器。
●高効率給湯機への取替 **24,000ポイント取得**

※写真はイメージとなりますので、詳細は担当者へお尋ねください。

■省エネ住宅ポイント制度の主な概要

エコ住宅の新築 (1戸あたり300,000ポイント)
●本年度の対象期間内に新たに建設・購入 (30万円相当)

工事対象期間
平成26年12月27日 (閣議決定) ～平成28年3月31日
※上記期間に工事に着手したものが対象になります。但し、予算成立日以降 (平成27年2月上旬) に工事完了するもの。



※省エネ住宅ポイント制度の適用期間については対象住宅によって異なる場合があります。詳しくは、国土交通省のホームページでご確認ください。

■エコリフォーム (1戸あたり最大300,000ポイント) (30万円相当)

①～③の必須工事のうち、いずれか1つ以上のリフォーム工事で必須工事条件を満たします。

1 必須 窓の断熱改修

内窓設置・外窓交換 (大) **20,000**ポイント
(中) **14,000**ポイント (小) **8,000**ポイント
ガラス交換 (大) **8,000**ポイント
(中) **5,000**ポイント (小) **3,000**ポイント

2 必須 外壁・屋根・天井・床の断熱改修

外壁の断熱改修 …… **120,000**ポイント
屋根・天井の断熱改修… **36,000**ポイント
床の断熱改修 …… **60,000**ポイント

3 必須 設備エコ改修

●下記5項目の内、3項目以上の実施でポイントを取得できます。

- 節水型トイレへの取替 …… **24,000**ポイント
- 高断熱浴槽への取替 …… **24,000**ポイント
- 節湯水栓への取替 …… **3,000**ポイント
- 高効率給湯機への取替 …… **24,000**ポイント
- 太陽熱利用システムの設置… **24,000**ポイント

※④と⑤は必須項目のうち、いずれか1つ以上を合わせて実施する必要があります。

4 その他工事

A バリアフリー改修
段差解消 …… **6,000**ポイント
廊下等の拡張 …… **30,000**ポイント
出入口幅の拡張 …… **30,000**ポイント
手すりの設置 …… **6,000**ポイント
※バリアフリー改修は、上限が60,000ポイントです。

B エコ住宅設備の設置
C リフォーム瑕疵保険への加入
D 耐震改修
(B～Dも別途ポイントが加算されます)

5 既存住宅購入加算
中古住宅購入+リフォーム **最大100,000**ポイント

省エネ住宅ポイントの交換対象

●エコ住宅の新築、またはエコリフォームを行う工事施工者が追加で実施する工事の費用として充当 (即時交換)



- 省エネ・環境配慮に優れた商品
- 全国で使える商品券・プリペイドカード (商品の提供事業者が環境寄付を行うなど、環境配慮型のもの)
- 地域振興に資するもの (地域商品券、地域産品、復興支援)
- 環境寄付、復興寄付

「省エネ住宅ポイント」はその他様々な条件により得られるポイントが異なりますので、詳しくは担当者までお問い合わせください。

弊社おすすめのリフォームプランは表面をご覧ください

エコリフォームで 最大30万円相当の 省エネ住宅ポイントが もらえます。(1ポイント=1円相当)

ポイント発行申請3月10日受付開始!

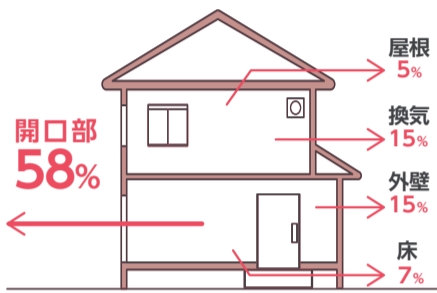
- ★ 地域産品や商品券と交換
- ★ 追加的な工事
グレードアップ工事

の代金として使えます。

「省エネ住宅ポイント制度」は、省エネ住宅やエコリフォームの普及を目的とし、省エネ性能の高い住宅の新築やエコリフォームに対して、さまざまな商品等と交換できるポイントを発行する国の制度です。ここでは、エコリフォームのポイントについてご紹介します。この機会にお家の暑さ、寒さを解消して、高齢者のからだにやさしいエコなお家を目指しませんか?

対象となるリフォーム

冬場の熱の流出



内窓設置の例



冬場にお部屋から逃げる熱の58%※は窓から。窓の断熱は、住まい全体の断熱性を高める重要なポイントなのです。

※LIXILカタログより

① 窓の断熱

- 断熱ガラスに交換

ガラスの大きさに応じて1枚あたり
3,000～8,000ポイント

- 内窓の設置
- いまある外窓の交換

窓の大きさに応じて1枚あたり
8,000～20,000ポイント

② 断熱リフォーム

- 外壁の断熱

120,000ポイント
部分断熱の場合60,000ポイント

- 屋根・天井の断熱

36,000ポイント
部分断熱の場合18,000ポイント

- 床の断熱

60,000ポイント
部分断熱の場合30,000ポイント

③ エコ住宅設備の設置

対象：次のうち3種類以上を設置する工事。ただし上記①②のうちひとつでも実施する場合、1種類でもポイント発行対象となります。

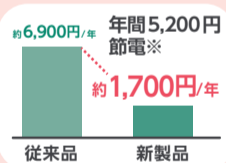
- 太陽熱利用システム
- 節水型トイレ
- 高断熱浴槽
- 高効率給湯器
- 節湯水栓

台数に関わらず
24,000ポイント
24,000ポイント
24,000ポイント
24,000ポイント
3,000ポイント



高効率ガス給湯器や、ハイブリッド給湯器に買い換えた場合に、機器代金も含めて、10年間でどれだけお得になるか試算いたします!

給湯ランニングコストを55%※削減するハイブリッド給湯器
※リンナイカタログより



節電・節水トイレはかなりの実力派!

※TOTOカタログより

上記のいずれかの工事と併せて行う次のリフォームも対象となります。

A. バリアフリー改修 上限6万ポイント

手すり	浴室の手すり	6,000ポイント
	トイレの手すり	6,000ポイント
	洗面所の手すり	6,000ポイント
	居室の手すり	6,000ポイント
	廊下・階段の手すり	6,000ポイント
段差解消	玄関・勝手口等	6,000ポイント
	浴室の段差解消	6,000ポイント
	屋内の段差解消	6,000ポイント
通路	通路幅を拡張	30,000ポイント
	出入口の幅を拡張	30,000ポイント

箇所数に関わらず、施工内容に応じてポイントが発行されます。

B. エコ住宅設備

上記③のうち1～2種類
(ポイントは上記③のとおり)



C. リフォーム瑕疵保険への加入 11,000ポイント

D. 耐震リフォーム

対象：昭和56年5月31日以前に着工された住宅

150,000ポイント

※耐震リフォームを行う場合、最大ポイントは45万になります。

対象 平成28年3月31日までに 工事に着工する住宅

※予算がなくなり次第締め切られます。詳しい条件についてはお気軽にお尋ねください。

まずはお家のお困りごとをお聞かせください！
省エネ住宅ポイントを活用して、すごしやすいお家をかしく実現しましょう！



佐伯営業所
渡邊 貴浩

- 資格 福祉住環境コーディネーター・増改築相談員
- 近況 先日、身に覚えのない筋肉痛に襲われたので、筋トレを始めました!

■ お問い合わせ・ご質問・ご相談はお気軽に・・・いつもの営業所 または ☎ 0120-562-096 江藤産業フリーダイヤル

江藤産業 monthly information

アンテナ
Antenna



vol.225 2015年3月1日 (月1回発行)
発行所 江藤産業株式会社 編集責任者 平山 健志
住所 大分市乙津町1番18号 〒870-0145
企画・編集 江藤産業(株) Antenna 編集部 木村 智子

☎ 0120-562-096 FAX 097-558-6153

URL <http://www.eto-sangyo.co.jp/>
e-mail info@eto-sangyo.co.jp

江藤産業へのご意見・ご質問は上記フリーダイヤルまたはFAX・メールにてお受けいたします。
※「Antenna」は、江藤産業のガスをお使いいただいている1万軒以上のお客さまにお届けしています。
※弊社の個人情報保護方針は、弊社ホームページに掲載しています。